

リブレ聖蹟

東京都多摩市和田385-10

京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅 徒歩26分 平成6年1月築

Price

販売価格 4,000.0 万円

- 交通 / 京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅 徒歩26分
- 敷地面積 / 140.72㎡ ● 土地権利/所有権
- 建物面積 / 138.10㎡
- 構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 築年月日 / 1994年1月築
- 間取り / 2DK×2, 2K×2
- 施工会社 / 積水ハウス株式会社
- 管理会社 / 株式会社アレックス
- 建ぺい率 / 60% ● 容積率/200%
- 用途地域 / 準工業地域
- 接道① / 北側公道1項1号(幅員:約7.5m)
- 接道② / 東側公道1項1号(幅員:約7.0m)
- 現況 / 賃貸中(満室稼働中)
- 引渡し / 相談
- 備考 / 司法書士は売主指定による

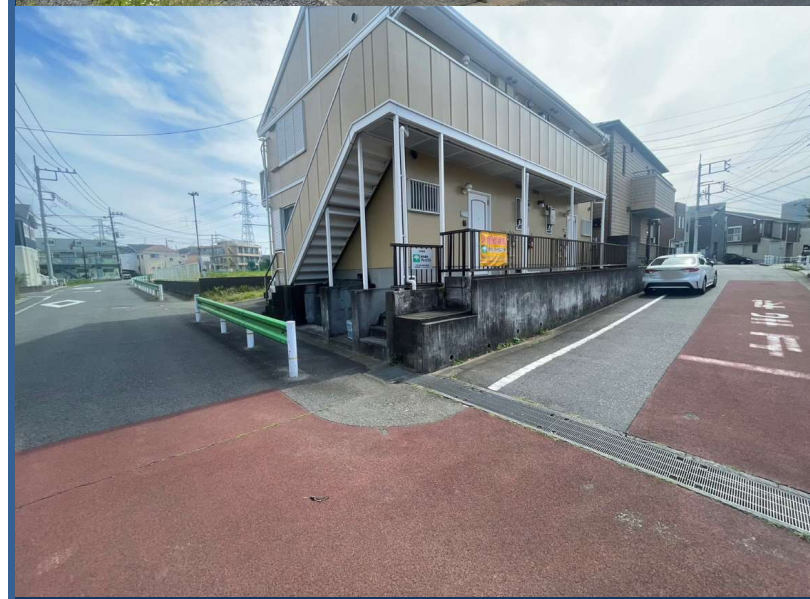
【満室時想定賃料】

- ◇ 月額賃料:259,000円
- ◇ 年間収入:3,108,000円
- ◇ 想定利回:約7.77%



土地評価額	15,514,239円	固定資産税	36,198円
		都市計画税	10,342円
家屋評価額	2,143,054円	固定資産税	30,002円
		都市計画税	4,286円

※図面と現況が相違する場合、現況を優先させていただきます。



現地案内図 東京都多摩市和田385-10



◆東京都知事免許(7)第71992号 ◆(公社)首都圏公正取引協議会加盟 ◆(公社)全国宅地建物取引業協会会員 ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

URL / http://www.town-jh.com E-MAIL / tsunoda@town-group.jp

〒160-0023 新宿区西新宿1-8-1 新宿ビルディング9階

TEL03-3340-0901 FAX 03-3340-0930

tsunoda@town-group.jp

担当:角田

広告掲載:不可

取引形態 媒介 手数料:分かれ



ひとを、まちを、もっと豊かに
タウン住宅販売